

HÄRLIG OCH LJUS LÄGENHET TILL FÖRSÄLJNING

Portugal · Algarve · Pêra

3 rok med utsikt över hav & berg



Lägenheten ligger högt belägen i den lilla byn Pêra. (mellan Albufeira och Portimão) Den har fantastisk utsikt över byn samt fri sikt till Atlanten och Monchiquebergen. 2.5 km till vidsträckta stränder, fina promenad -och löpstigar. Lätt access ut på 125an samt till motorväg.

VÄLDISPONERAD OCH LUFTIG

Ljus genomgångslägenhet på översta våningen med balkonger åt söder och norr. Välbehållen och välskött med ljusa kakelgolv, vitmålade väggar. Mörkbruna garderobspartier och snickeridetaljer. Stora fönsterpartier i dubbelglas med vita ramar ger enkel access till balkongerna från alla rum. Jalousier i alla rum.

Två luftiga sovrum åt söder det ena med privat badrum. Ljust vardagsrum med inbyggd bok och TV hylla. Stor öppning mot köket. Matsalsbordet får plats mellan vardagsrum och kök. Välutrustat kök med vitmålade skåpsluckor. Sandfärgat kakel med matchande marmorskiva. Gasspis och elugn. Fläkt. Kylskåp.

Badrummen har ljus kakel och vitt porslin och badkar med dusch. Tvättmaskin och torktumlare i ett. I hall finns förvaring för ytterkläder samt en klädkammare.

FAKTA:

Storlek: 102 m² på våning 4 av 4 med hiss

3 rok: vardagsrum • 2 sovrum • 2 badrum

Garage i källaren med direkt access till hiss.

Indraget bredband. **Månadsavgift** 52 EUR

PRIS:

180.000€

Utöver köpeskillingen tillkommer stämpelskatt, lagfart samt ev advokatkostnader, ca 6%

KONTAKT: Viveka Feder, tel +46 708 93 03 22 mail: viveka@lindasol.se

MER INFO: www.lindasol.se/3-rok-med-utsikt-over-hav-berg/